



In welke fase van de bouwplannen wij ook benaderd worden om met de klant mee te denken, tijd en kosten zijn een belangrijke beslisfactor. Ben jij iemand die in staat is om snel te schakelen op basis van je (bouw)kostendeskundigheid en je inzicht in commerciële en financiële belangen? Dan is dit wellicht een mooie functie voor jou!

Wij zoeken een ervaren calculator of kostendeskundige die ons helpt om de soms complexe klantvraag om te zetten naar een passende aanbieding. In deze rol ben je een verbinder van interne en externe partijen en word je betrokken in het gehele acquisitietraject: van ontwerp tot en met uitvoeringsfase.


Word jij (M/V) onze nieuwe Calculator/ Kostendeskundige?



Tijd is geld. Dat geldt zeker voor onze klanten. Nieuwbouw of uitbreidingsplannen zijn afhankelijk van veel (omgevings)factoren en vaak gaan er al maanden over heen voordat de bouwplannen concreet vorm beginnen te krijgen. Om de klantvraag op adequate wijze te beantwoorden met een passende aanbieding, zullen veel onduidelijkheden in de aangeleverde stukken en het schetsontwerp, opgelost moeten worden. Van tekening tot bestek, van klantwens tot materiaalkeus. Dankzij jouw ervaring ben je in staat om de verhouding prijs/kwaliteit maximaal te benutten. Voor ons, maar ook voor de klant!




Na een positief advies uit de projectscan of haalbaarheidstoets, vertaal je in korte tijd de abstracte klantaanvraag naar een concrete en concurrerende aanbieding. Via verbetervoorstellen en optimalisaties kom je tot de exacte prijsvorming. Daarbij sturen wij op een eerlijke en gezonde marge om ook in de nabije toekomst met ons bedrijf -en onze mensen- kwalitatief, snel en efficiënt in de klantbehoefte te kunnen voorzien: een (duurzaam) pand dat perfect aansluit op de rendementsvraag van de opdrachtgever.



Je bent volop betrokken in het gehele acquisitietraject: vanaf het eerste ontwerp tot en met de uitvoeringsfase. Je wordt betrokken bij de engineering van het totale project, zowel bouwkundig als installatietechnisch. Als ervaren calculator ben je in staat om innoverende, efficiënte en rendement vergrotende mogelijkheden te bedenken en toe te passen. Je wordt dan ook regelmatig door commercie uitgenodigd aan tafel met (potentiële) klanten, om toelichting te geven op jouw prijsvorming. Hierbij presenteer je ook jouw verbetervoorstellen en alternatieven.

Enkele van de taken binnen deze functie:

- 
- je vertaalt de klantvraag naar een concrete en concurrerende aanbieding;
 - je verrast de klant met verbetervoorstellen, optimalisaties en alternatieven;
 - van grote lijn naar detaillering: jij zorgt voor de kostenramingen en detailbegrotingen;
 - je maakt snel en accuraat calculaties van projecten voor aanbestedingen;

Jij beschikt als Kostendeskundige over:



- een afgeronde HBO/WO-opleiding in een (bouw)technische richting;
- minimaal 5 jaar ervaring als kostendeskundige of calculator in de bouw;
- je hebt ervaring in Auto-CAD, Revit, en BIM;
- ervaring met IBIS-TRAD is een pré;
- vaktechnisch Duits en Engels in woord en geschrift is een pré.

Als persoon:



- ben je representatief voor onze organisatie en communicatief vaardig, want je gaat mee naar opdrachtgevers;
- ben je in staat commerciële en financiële belangen tegen elkaar af te wegen;
- heb je een open technische blik op projecten om deze zo accuraat en slim mogelijk te calculeren;
- volg je graag de ontwikkelingen en innovaties binnen jouw vakgebied.

Jij krijgt van ons:



- Arbeidsvoorwaarden conform de CAO-UTA voor de Bouw op basis van 32-40 uur;
- Marktconform salaris, afgestemd op kennis en ervaring;
- Bedrijfsautoregeling;
- Een goede pensioenregeling via het pensioenfonds BPF Bouw;
- Gunstige vakantiedagenregeling;
- Winstdelingsregeling en Fonds Duurzame Inzetbaarheid.

Daarnaast kennen we veel aantrekkelijke regelingen, waaronder een winstdelingsregeling en ons Fonds Duurzame Inzetbaarheid. We zien graag dat je jezelf blijft ontwikkelen, stimuleren dat met jaarlijkse F.I.T. gesprekken ('passend' huidig werk, bredere inzet en toekomst) en bieden je opleidingsmogelijkheden.

Waar je gaat werken:



Je standplaats is bij VDR Bouwgroep in Deventer, een mooi en degelijk bouwbedrijf met een stevige financiële basis. Vanuit onze kernwaarden Plezier, Ambitie en Verantwoordelijkheid, bouwen wij dagelijks aan waardevolle relaties door heel Nederland! Je zal dan ook regelmatig afspraken hebben op de verschillende bouwlocaties en bij netwerkbijeenkomsten.

Meer over VDR Bouwgroep lees je op: <https://vdrbouwgroep.nl/over-ons>

Meer uitleg over onze werkwijze vind je hier:
<https://vdrbouwgroep.nl/expertise/specialisme/werkwijze/>

Contact:



Wil je meer informatie over de kracht van onze calculatie? Neem dan contact op met onze Hoofd Calculatie, Marcel Smit: tel. 06-144 803 41.

Voor verdere informatie over de sollicitatieprocedure bel je met Anne Kemmink, HR-manager, tel. 0570 690 900.

Stuur je motivatiebrief en cv naar: vacatures@vdrbouwgroep.nl t.a.v. Anne Kemmink.